**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ДЕРЕВНЯ АЛЕКСЕЕВКА**

**РЕШЕНИЕ**

От 18.02.2020 года                                                                           № 116

Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение деревня Алексеевка, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение деревня Алексеевка,

РЕШИЛ(А):

1. Утвердить, что срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение деревня Алексеевка и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, составляет пять лет.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Портнова А.Н..

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

МО СП деревня Алексеевка:                                                        Е.А. Друми.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение деревня Алексеевка, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

Согласно части 1 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» оплата недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается, в том числе муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.

Разработанным проектом решения во исполнение требований федерального закона установлен срок оплаты приобретаемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, субъектами малого и среднего предпринимательства.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение деревня Алексеевка, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

Принятие настоящего решения не потребует расходов местного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

к проекту решения «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение деревня Алексеевка, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

В связи с принятием данного решения признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие муниципальных нормативных правовых актов не потребуется.